

RAMS

با چشم باز بسازید

راهکار نرم افزاری

ویژه صنعت ساخت و ساز

SEYAGH ECO ERP SOLUTION

Engineering construction & Operation

راهکار نوین سیاق

Seyagh SOFTWARE



زنجیره ارزش ساخت و ساز

مجموعه ای از فرایندها که در سازمان در تعامل با هم ارزش آفرینی می کنند



مدیریت و پشتیبانی سازمان			
تجزیه و تحلیل			
تحلیل مالی	تحلیل عملیات	تحلیل نیروی کار	
مالی			
اداره امور شرکتی	حسابداری	خزانه داری	مدیریت مالی زنجیره تامین
مدیریت سرمایه انسانی			
جبران خدمات (حقوق و دستمزد)	مدیریت پرسنل	توسعه نیروی انسانی	
خدمات شرکتی			
مدیریت سفرها	مدیریت HSE	مدیریت پرداختهای تشویقی و کمسیون	مدیریت املاک و مستقالات
عملیات پشتیبانی			
مدیریت پروژه ها و پورتفولیوها	مدیریت دانش	مدیریت انبار	مدیریت دارایی های سازمان
			تدارکات

ابزارها و سایر کاربردهای RAMS

- سیستم شعبه یا عملکرد مستقل پروژه ها
- سیستم های جامع مالی و حسابداری
- سیستم داشبورد و نسخه موبایل ویژه مدیران
- تابلو اعلانات
- سیستم مدیریت کارها
- گردش کار و BPMS
- میز کار الکترو نیک
- نسخه وب و ویندوز همزمان
- نسخه موبایل تنخواه داری
- گزارش انحراف از زمان، انحراف مصارف پروژه
- سامانه خرید و ارزیابی تامین کنندگان
- مدیریت اسناد و سیستم هشدار سررسید تاریخ ها
- داشبورد و هوش تجاری و گزارشات تحلیلی
- بهای تمام شده تفکیک پروژه ها

نظام مالی یکپارچه و منظم

- تراز عملکرد پروژه ها تک تک یا یک جا با قابلیت مقایسه با هم
- محاسبه قیمت تمام شده ساخت و ساز در پروژه ها با امکان برآورد آتی به خدمات و مصالح
- امکان محاسبه خواب سرمایه در قیمت تمام شده پروژه ها
- کنترل گردش نقدینگی و گزارش بدهکاری ها و بستانکاری های آتی
- کنترل گردش و مصرف کالا و ابزارها و مصالح در پروژه ها
- سیستم وصول مطالبات جهت پیگیری و واگذاری جریان وصول مطالبات
- امکان تعریف تنخواه دار برای هر پروژه با قابلیت ثبت اسناد تنخواه و شارژ تنخواه به شکل آنلاین

سیستم قراردادهای

- ثبت و نگهداری قراردادهای پیمانکاری به همراه فازهای انجام ، فازهای پرداخت و ضمانت و کسورات قانونی و...
- قابلیت تهیه صورت وضعیت از هر یک از فازهای انجام

سیستم املاک

- ثبت املاک به همراه وضعیت تملک و وضعیت بهره برداری
- ثبت اسناد درآمد و هزینه های املاک و صدور سند اتوماتیک به سیستم مالی

سیستم اموال

- تعریف اموال و جمع دار اموال و تغییر وضعیت های مختلف اموال و ثبت عملیات مانند تعمیر و اسقاط و...
- محاسبه استهلاک با امکان لحاظ هزینه های استهلاک بر روی قیمت تمام شده پروژه ها قابلیت اموال گردانی و کنترل اموال

حوزه خرید

- قابلیت ثبت درخواست و طی کردن پروسه خرید با نگاه BPMS توسط مسئول خرید
- قابلیت استفاده از سیستم ارزیابی تامین کنندگان برای انتخاب راحتتر خرید با بهترین قیمت و کیفیت
- امکان ثبت درخواست خرید عطف به برآورد نیاز به مواد پروژه
- قابلیت تامین نیاز درخواست از موجودی انبار یا ارسال به خرید

حوزه انبار

- امکان ایجاد انبار مرکزی برای مصالح و تامین و تغذیه پروژه ها از انبار مرکزی
- قابلیت کنترل و گزارش موجودی پای کار پروژه ها
- امکان اطلاع و انتقال مصالح بین پروژه ها
- ثبت اسناد مربوط به مصرف مصالح در قیمت تمام شده پروژه

کنترل پروژه

- ثبت جریان انجام پروژه ها بر روی سیستم کنترل پروژه سیاق
- امکان ورود داده های مربوط به انجام پروژه از اکسل یا از سیستمهای متره برآورد
- امکان تخصیص درصدی از یک کار به یک یا چند نفر
- امکان ثبت میزان پیشرفت کار توسط اشخاص و کنترل و محاسبه پیشرفت یا عقب ماندگی بخشهای پروژه با نمودارهای گرافیکی.

EDMS

- مرکز اسناد با قابلیت نگهداری سوابق تغییرات اسناد و نقشه ها
- امکان کنترل و ثبت گردش دسترسی اشخاص به اسناد



به روش RAMS

نیاز امروز صنعت ساخت و ساز ایجاد نظام گردش اطلاعات منظم و یکپارچه است که به واسطه آن بتوان ضمن ایجاد کنترل‌های اتوماتیک، زنجیره ارزش کسب و کار را مدیریت کرد. چنین ابزاری در مسیر ارتقا بهره‌وری سازمان به کاهش هزینه‌ها و توسعه ختم خواهد شد.

به راهکاری که این روش انجام کار و مدل گردش اطلاعات را تدوین و پیشنهاد میکند اصطلاحاً Best Practice یا معادل فارسی آن "به روش" گفته می‌شود.

برای تدوین به روش RAMS تجربه دو دهه فعالیت در کنار استانداردهای APQC آمریکایی و نمونه‌های اجرا شده و همچنین انتظار و وضعیت و فرهنگ خاص کسب و کار ایرانی لحاظ شده است.

راهکار نوین سیاق

Seyagh SOFTWARE

